

**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
VIEŠOJI SUTARTIS NR.
(SU ABONENTU, NEIŠLEIDŽIANČIU PADIDĖJUSIOS IR SAVITOSIOS TARŠOS NUOTEKŲ)**

20.... m.d.
Topolių g. 5, Giraitės k., Kauno r. sav.

UAB „Giraitės vandenys“ (toliau – Vandens tiekėjas), atstovaujama [įgalioto sudaryti sutartį atstovo vardas, pavardė], veikiančio(-ios) pagal [atstovavimą patvirtinančių dokumentų duomenys: dokumento pavadinimas, data, numeris], ir [abonento juridinio asmens, kitos organizacijos ar jos padalinio pavadinimas], atstovaujama [įgalioto sudaryti sutartį atstovo vardas, pavardė], veikiančio(-ios) pagal [atstovavimą patvirtinančių dokumentų duomenys: dokumento pavadinimas, data, numeris]/[abonento fizinio asmens vardas, pavardė] (toliau – Abonentas) (Vandens tiekėjas ir Abonentas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi) sudarė šią geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo viešąją sutartį (toliau – Sutartis), kurią sudaro šios Šalių individualiai aptartos ir Šalių pasirašomos sąlygos (toliau – Specialiosios sąlygos), jų priedai bei Bendrosios sąlygos, kurios skelbiamomis Vandens tiekėjo interneto svetainėje www.giraitesvandenys.lt

**I. DUOMENYS APIE ABONENTO PASTATĄ (PATALPAS) IR REIKALAVIMAI
IŠLEIDŽIAMOMS NUOTEKOMS**

1. Informacija apie Abonento pastatą (patalpas), į kurią (-ias) pagal Sutartį teikiamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos:

1.1. Vandens tiekėjo suteiktas Abonento kodas

1.2. pastato (patalpų) adresas:

1.3. pastato (patalpų) pavadinimas (paskirtis):

.....;

1.4. informacija apie pastato (patalpų) prijungimą prie infrastruktūros (pažymėti X):

☐ pastatas (patalpos) su vandentiekiu ir nuotekų šalinimu;

☐ pastatas (patalpos) su vandentiekiu, be nuotekų šalinimo;

☐ pastatas (patalpos) be vandentiekio, su nuotekų šalinimu.

1.5. vandens apskaitos mazgo vieta

1.6. įvadinio vandens apskaitos prietaiso markė, skersmuo mm, metrologinės patikros data 20... m. d., rodmenys Specialiųjų sąlygų pasirašymo dieną m³; plombos Nr., apskaitos prietaiso savininkas Vandens tiekėjas;

1.7. nuotekų apskaitos prietaiso markė, skersmuo mm, metrologinės patikros data 20.... m. d., rodmenys Specialiųjų sąlygų pasirašymo dieną m³, plombos Nr., nuotekų apskaitos prietaiso savininkas

2. Abonentas patvirtina, kad Specialiųjų sąlygų 1 punkte nurodytame pastate (patalpose) nevykdo ūkinės veiklos, dėl kurios jo išleidžiamų nuotekų užterštumas viršytų Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. birželio 7 d. nutarimu Nr. 440 „Dėl Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo įgyvendinimo“ (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais), 15 punkte apibrėžtą bazinį nuotekų, išskyrus paviršines nuotekas, užterštumą (toliau – bazinis nuotekų užterštumas), jo išleidžiamos nuotekos nėra padidėjusios ar savitosios taršos.

3. Abonentui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas ir nuotekų užterštumas, kuris negali būti viršytas dėl nuotekų tvarkymo infrastruktūros galimybių, atitinka bazinį nuotekų užterštumą, kuris nustatomas pagal šias nuotekų užterštumo koncentracijas: biocheminis deguonies suvartojimas (BDS₇) – 350 mg/l, bendras azotas (N) – 50 mg/l, bendras fosforas (P) – 10 mg/l, skandinčios medžiagos (SM) – 350 mg/l.

4. Abonentas patvirtina, kad Abonentui leidžiamas išleidžiamų nuotekų užterštumas atitinka jo pateiktą Vandens tiekėjui informaciją apie jo veiklos metu labiausiai tikėtinas, dažniausiai jo veikloje pasitaikančias nuotekose esančių teršalų koncentracijas, sudėtį, planuojamų išleisti nuotekų kiekį.

5. Abonentas patvirtina, kad jam išaiškinta, kad jis, norėdamas Specialiųjų sąlygų 1 punkte nurodytame pastate (patalpose) vykdyti ūkinę veiklą, kurioje susidarytų padidėjusios ar savitosios taršos nuotekos, privalo sudaryti su Vandens tiekėju rašytinę sutartį dėl padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo.

6. Vandens tiekimo ir vartojimo bei nuotekų atidavimo ribos nurodomos Sutarties priede „Vandens tiekėjo ir Abonento vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribų aktas“ (pažymėti X):

- ☐ taip;
☐ ne.

7. Išleidžiamų nuotekų mėginių paėmimo vieta:

8. Jei Abonento geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo vandens tiekimo tinklų, Sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi. Jei Abonento nuotekų šalinimo įrenginiai nėra prijungti prie Vandens tiekėjo nuotekų šalinimo tinklų, Sutarties punktai, susiję su nuotekų tvarkymu, netaikomi.

II. ATSISKAITYMAS UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

9. Kai nėra įrengtų apskaitos prietaisų su nuotolinio rodmenų nuskaitymo funkcija, Abonentas kiekvieno ataskaitinio mėnesio 25–31 dienomis tiksliai ir teisingai deklaruoja Vandens tiekėjui atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis elektroniniu paštu rodmenys@giraitesvandenys.lt arba elektroniniu būdu per Vandens tiekėjo savitarnos svetainę (jei tokia yra), o laiku nepranešus rodmenų ir dėl to Vandens tiekėjo atstovui patikrinus atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenis moka Vandens tiekėjui Bendrosiose sąlygose nustatyto dydžio baudą už kiekvieno objekto apskaitos prietaisų rodmenų nurašymą.

10. Ataskaitinis laikotarpis (pažymėti X):

- ☐ 1 (vienas) kalendorinis mėnuo;
☐

11. Mokėjimo dokumentas ir kiti Abonentui pagal Sutartį teikiami dokumentai, pateikiami (pažymėti X):

- ☐ elektroniniu paštu šiuo Abonento nurodytu adresu:;
☐ elektroniniu būdu per savitarnos portalą Vandens tiekėjo interneto svetainėje <https://savitarnagiraitesvandenys.mokesta.lt/account/login> ;
☐ jei priimtini kiti būdai, nurodyti:

1. Abonentas už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

2. Abonentas, praleidęs Sutartyje nustatytą Vandens tiekėjo sąskaitos apmokėjimo terminą, moka Vandens tiekėjui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

III. ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS

3. Abonentas įsipareigoja:

3.1. per 10 (dešimt) dienų informuoti Vandens tiekėją apie pastato (patalpų) perleidimą kito asmens nuosavybėn arba nutraukiamą ar kitaip pasibaigusią Abonento (nuomininko) sudarytą pastato (patalpų) nuomos sutartį ir pateikti Vandens tiekėjui savo ir kito teisėto pastato (patalpų) valdytojo pasirašytą geriamojo vandens apskaitos ir (arba) nuotekų apskaitos prietaisų rodmenų suderinimo aktą;

3.2. visiškai atsiskaityti su Vandens tiekėju už sunaudotą geriamąjį vandenį bei suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti Sutartį, kai Abonentas (savininkas) pastatą (patalpas) perleidžia kito asmens nuosavybėn arba nutraukiama ar pasibaigia su Abonentu (nuomininku) sudaryta nuomos sutartis.

4. Tuo atveju, jei Sutarties sudarymo metu nebuvo pateiktas apskaitos prietaisų rodmenų suderinimo aktas su buvusiu pastato (patalpų) savininku ar nuomininku, Abonentas mokėjimus už suvartotą geriamąjį vandenį ir išleistų nuotekų kiekį tęsia nuo paskutinių apmokėtų apskaitos prietaisų rodmenų. Prie šios Sutarties pridedamas apskaitos prietaisų rodmenų suderinimo aktas (pažymėti X):

- ☐ taip;
☐ ne.

5. Abonentas yra informuotas, kad jam nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartyje nurodytas jam tenkančias pinigines prievoles, Vandens tiekėjas be Abonento atskiuro sutikimo savo pasirinktam trečiajam asmeniui, teikiančiam skolų išieškojimo paslaugas, turi teisę pavesti su skolos išieškojimu susijusius veiksmus (priminimų bei raginimų siuntimą ir (ar) įteikimą, duomenų apie Abonentą ar jo įsiskolinimą tvarkymą, ieškinių pateikimą ir pan.), taip pat turi teisę perleisti visą reikalavimą ar jo dalį.

6. Kitos Specialiosiose sąlygose nenurodytos Šalių teisės ir pareigos numatytos Bendrosiose sąlygose.

IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7. Abonento Vandens tiekėjui pagal Sutartį teikiami dokumentai siunčiami laišku paprastąja (pašto siunta arba įteikiant asmeniškai), elektroniniu paštu.

8. Sutartis įsigalioja Sutarties pasirašymo dieną. Sutarties pasirašymo diena yra laikoma diena, kurią Specialiąsias sąlygas pasirašė abi Sutarties Šalys. Tuo atveju, jeigu Šalys Specialiąsias sąlygas pasirašė skirtingomis dienomis, Sutarties pasirašymo diena yra laikoma ta diena, kurią Specialiąsias sąlygas pasirašė paskutinė iš Šalių. Jeigu Sutarties pasirašymo datą nurodė tik viena iš Šalių, laikoma, kad abi Šalys pasirašė tą pačią dieną.

9. Sutartis sudaroma (pažymėti X):

- ☐ neterminuotam laikotarpiui;
- ☐ iki pastato (patalpų) nuomos (panaudos) sutarties termino pabaigos. Pastato (patalpų) nuomos (panaudos) sutartis galioja iki 20....m.....d./yra neterminuota (tinkamą pažymėti, pildoma, kai Sutartis sudaroma su Abonentu, kuris yra pastato (patalpų) nuomininkas (panaudos gavėjas);
- ☐ jei Sutartis sudaroma kitiems laikiniams tikslams, juos apibrėžti:xxx.....;

10. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Bendrųjų sąlygų nustatyta tvarka.

11. Sutartis gali būti pakeista Šalių rašytiniu sutarimu.

12. Jei Specialiųjų sąlygų nuostatos neatitinka Bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė teikiama Specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatomis.

13. Nuo Sutarties sudarymo dienos visos kitos tarp Abonento ir Vandens tiekėjo sudarytos sutartys, be kita ko, anksčiau sudaryta sutartis dėl geriamojo vandens tiekimo į pastatą (patalpas) ir nuotekų šalinimo iš jo (jų), ar kiti susitarimai dėl šioje Sutartyje ir jos prieduose nurodytų objektų su paslaugų teikimu susijusių santykių netenka galios.

14. Abonentas patvirtina, kad prieš Sutarties pasirašymą Vandens tiekėjas pateikė visą Abonentui pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu bei šia Sutartimi prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe. Šalys patvirtina, kad visos Specialiosiose sąlygose nurodytos Sutarties sąlygos Šalių buvo aptartos individualiai. Abonentas taip pat patvirtina, kad susipažino su Bendrosiomis sąlygomis, su jomis visiškai sutinka ir laiko jas neatskiriama Sutarties dalimi:

- ☐ taip;
- ☐ ne. Jei ne, Abonento pareikalauta informacija ar išsakytos pastabos:
.....
.....

15. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą teisinę galią. Kai Sutartį Šalys pasirašo elektroniniais parašais, pasirašomas 1 (vienas) elektroninis Sutarties egzempliorius, kuriuo Šalys pasidalina elektroninių ryšių priemonėmis.

16. Šios Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalys:.....
.....
.....

Vandens tiekėjas**UAB „Giraitės vandenys“**

Juridinio asmens kodas: 159702357

Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos
išduotos geriamojo vandens tiekimo ir (arba)
nuotekų tvarkymo licencijos Nr. L7-GVTNT-21,
išduota 2015-05-28

Buveinės adresas: Topolių g. 5, Giraitės k., Užliedžių
sen., Kauno r.

A. s. LT104010042500071800, Luminor Bank AS

Tel. (8-37) 338347

El. p. giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt

.....
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Abonentas (juridinis asmuo, kita organizacija
ar jos padalinys/fizinis asmuo)

.....
(juridinio asmens, kitos organizacijos ar jos
padalinio pavadinimas, juridinio asmens
kodas/fizinio asmens vardas, pavardė, asmens
kodas)

.....
(buveinės adresas ir korespondencijos adresas,
jeigu skiriasi nuo buveinės adreso/fizinio
asmens gyvenamosios vietos adresas)

.....
(telefono numeris, el. p. adresas)

.....
(juridinio asmens, kitos organizacijos ar jos
padalinio atstovo pareigos, vardas, pavardė,
parašas/fizinio asmens parašas)